

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-БЛАГОЕВГРАД

Министерство на околната среда и водите	
Регионална инспекция - Благоевград	
№: 39	07.06.2020 г.
Целоводство:	

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от Максим Ивайлов Тачев, гр. София, ул. "Марагидик" №64, вх.Б, ет. 5, ап. 20
(име, адрес и телефон за контакт)

.....
(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр. София, ул. "Марагидик" №64, вх.Б, ет. 5, ап. 20

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Лице за контакти и кореспонденция: Ибраим Спахийев, гр. Гоце Делчев, ПК №46 тел.: 0893 519 819

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Максим Ивайлов Тачев

има следното инвестиционно предложение: „Изграждане на кравеферма за отглеждане на 100 броя млекодайна крави със съответните сервизни, помощни и битови помещения и изграждане на сондажен кладенец“.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

По своя характер инвестиционното предложение съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС) е за ново инвестиционно предложение.

С инвестиционното предложение се предвижда в поземлен имот с идентификатор 03504.5.8 с площ 5,310 дка, местност „Станкова река“, землище на гр. Белица, община Белица, област Благоевград да бъде изградена кравеферма за отглеждане на 100 броя млекодайна крави със съответните сервизни, помощни и битови помещения. В имота се предвижда да бъде изградена сграда за гледане на животните, сеновал за съхранение на сламата, бетоново торохранилище с обем от 500 кубически метра и сондажен кладенец. "В и К" ЕООД с писмо уведомява възложителя, че поради отдалечеността на имота от В и К мрежите не може да осигури питейна вода и поради

тази причина да се предвиди алтернативен водоизточник, съгласно Закона за водите. По тази причина се предвижда изграждане на собствен водоизточник – сондажен кладенец.

Електрозахранването се предвижда да се осъществи чрез изграждане на подземна кабелна линия дълга 250 метра и ще преминава през съществуващ горски път. Транспортният достъп до имота ще е от съществуващ горски път.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Кравефермата за отглеждане на млекодайни крави и сондажен кладенец ще се изгради в в поземлен имот с идентификатор 03504.5.8 с площ 5,310 дка, местност „Станкова река“, землище на гр. Белица, община Белица, област Благоевград. Устройствени показатели по ПУП ще са: кота корниз до Нк-10 м, плътност на застрояване 80%. плътност на озеленяване 20%. коефициент на интензивност 1,2.

Производствената постройка за отглеждане на млекодайни крави ще е с площ от 400 кв.м. в която ще бъдат поместени обор, доилната зала, санитарните възли, съблекалня за работниците и стая за почивка. Кравите ще бъдат отглеждани свободно в обора и ще бъдат извеждани и на пасища. Доилната зала ще бъде монтирана в производствената постройка и ще е с капацитет 2x6 броя карви тип "Рибена кост". Сградата ще се изпълни от стоманена носеща конструкция и оградящи стени изпълнени от тухли до височина 150см, а от там нагоре до кота корниз ще бъдат монтирани ветрозащитни щори. Вътрешното разположение в производственото помещение включва следните технологични елементи:

В краварника ще се обособят два реда легла за почивка на кравите, две торови пътеки и една хранителна пътека. Сградата ще се проектира в полуоткрит тип, което ще създаде възможност за достъп на кравите до хранителната пътека и ще подобри естествената вентилация в нея. Хранителната пътека ще се разположи в края на краварника с цел да се спазят технологичните изисквания за необходима минимална площ на крава в помещението. Леглата за почивка и торовите пътеки се разполагат съгласно технологичните изисквания в сградата. Ще се изпълнят от бетон и ще са водоизолирани от терена. Ще се предвиди и канал в средата на торовите пътеки за монтиране на делта скреперите. Леглата ще се настилат с топлоизолационен материал (гумени постелки) и ще се оборудват с метални прегради. Торовите пътеки ще се оборудват с техника за почистване на тора - делта скрепери, които избутват торовата маса.

Покривът ще бъде топлоизолиран.