



ОБЩИНА БЕЛИЦА

2780 – БЕЛИЦА, ул. „Георги Андрейчин“ № 15
тел./факс 07444/22 77; тел. 07444/23 23; e-mail: obelica@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-15-²⁴⁹

гр. Белица, 19.02.2024 год.

На основание чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.39, ал.1, т.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с изпълнение на Решение №70 по Протокол №4 от 31.01.2024 год. на Общински съвет гр. Белица

НАРЕЖДАМ:

Да се продаде на Теофил Николов Чорбаджиев, ЕГН:5105090000, с постоянен адрес: гр. Белица, община Белица, област Благоевград, ул. „Владимир Поптомов“ №58, следния недвижим проектен имот, с идентификатор №03504.404.920 /нула, три, пет, нула, четири, точка, четири, нула, четири, точка, девет, две, нула/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Белица, одобрени със Заповед №РД-18-53/01.04.2008 год. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК-София. Адрес на имот: гр. Белица, п.к. 2780, ул. „Иван Вазов“ №6, с площ 89 кв. м, Представляваша придаваема част към УПИ Х-715,717, кв. 87 по ПУП-ПР на гр. Белица, одобрен с Решение №480, Протокол №40/27.07.2022 год. на Общински съвет – гр. Белица, собственост на Община Белица, съгласно Акт за общинска собственост №1042 от 27.10.2020 год. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м). Номер по преходен план: 807,184, Квартал: 82, парцел: XXI, при граници и съседи: ПИ№03504.404.806 (нула, три, пет, нула, четири, точка, четири, нула, четири, осем, нула, шест); ПИ№03504.404.804 (нула, три, пет, нула, четири, точка, четири, нула, четири, точка, осем, нула, четири); ПИ№03504.404.808 (нула, три, пет, нула, четири, точка, четири, нула, четири, точка, осем, нула, осем); ПИ№03504.404.186 (нула, три, пет, нула, четири, точка, четири, нула, четири, точка, едно, осем, шест) и ПИ№03504.404.2075 (нула, три, пет, нула, четири, точка, четири, нула, четири, точка, две, нула, седем, пет), собственост на община Белица, съгласно Акт за частна общинска собственост №1145/19.09.2022 год., вписан с Вх.Р №5284/28.09.2022 год., Том XVIII на Съдия по вписванията при РРС на цена **4 750,82 лв. /Четири хиляди седемстотин и петдесет лева и осемдесет и две стотинки/ без включен ДДС.**

В едномесечен срок от връчване на настоящата заповед Теофил Николов Чорбаджиев, ЕГН:5105090000, с постоянен адрес: гр. Белица, община Белица, област Благоевград, ул. „Владимир Поптомов“ №58, следва да заплатят сумите, както следва:

- **4 750,80 лв.** – представляваща цената на поземления проектен имот, общинска собственост по сметка на общината IBAN – BG69FINV91508416989196; BIC – FINVBGSF.
- **950,16 лв.** – 20% ДДС от цената на имота общинска собственост по сметка на общината IBAN – BG BG69FINV91508416989196; BIC – FINVBGSF.
- **114,02 лв.** – 2% данък по чл.47 от ЗМДТ по сметка на общината IBAN – BG BG69FINV91508416989196; BIC – FINVBGSF.

След влизане в сила на настоящата заповед и след внасяне на съответните суми, да се сключи договор между Община Белица и Теофил Николов Чорбаджиев,

ЕГН:5105090000, с постоянен адрес: гр. Белица, община Белица, област Благоевград, ул. „Владимир Поптомов“ №58, за продажба на имота, общинска собственост.

Настоящата заповед да се връчи по реда на АПК на Теофил Николов Чорбаджиев, ЕГН:5105090000, с постоянен адрес: гр. Белица, община Белица, област Благоевград, ул. „Владимир Поптомов“ №58, Д-я „ТУОССИД“, главен счетоводител, „МДТ и Местни приходи“ за сведение и изпълнение.

Препис от настоящата заповед да се обяви на интернет страницата на община Белица и на таблото за обяви в сградата на Общинска администрация град Белица.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от издаването и по реда на АПК.

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
РАДОСЛАВ РЕВАНСКИ

